

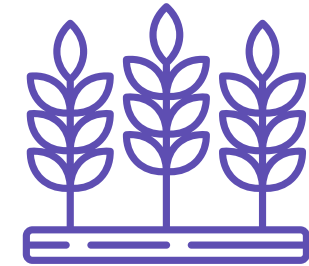
AGRICULTURE SYSTEM

Transforma tu operación agrícola en una ventaja competitiva.

Llevamos la agricultura a su mejor versión mediante tecnología,
control total y decisiones basadas en datos.

¿Quién es New Street Development?

1. Somos una firma especializada en transformación digital y optimización de procesos operativos.
2. Diseñamos soluciones tecnológicas a la medida, adaptadas a la realidad y necesidades específicas de cada operación.
3. Trabajamos con empresas en Costa Rica y otros mercados, apoyando procesos de digitalización en sectores como agricultura, logística y servicios.



EXPERIENCIA EN EL **SECTOR AGRO**

Proyectos desarrollados en el sector agro
para organizaciones como

- Universidad EARTH
- Melopen
- Asociación Agroorgánica Guanacasteca.

*Apoyando la centralización de procesos desde
campo hasta la gestión administrativa y financiera.*



RETOS COMUNES EN OPERACIONES **AGRÍCOLAS DE EXPORTACIÓN**

En muchas operaciones agrícolas de exportación encontramos:

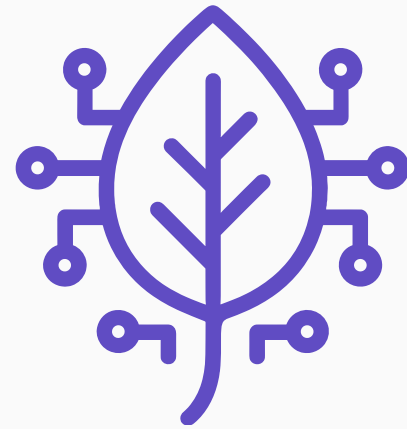
- Información dispersa en Excel o papel
- Inventarios sin control en tiempo real
- Falta de claridad sobre costos reales
- Procesos manuales que consumen tiempo
- Dificultad para preparar auditorías o certificaciones
- Decisiones importantes sin datos consolidados

Esto genera sobrecostos, menor productividad y presión operativa en temporada alta

NUESTRA PROPUESTA



- *No ofrecemos un sistema estándar que obliga a la empresa a adaptarse al software.*
- *Partimos de cómo funciona actualmente su operación, analizamos sus procesos y diseñamos una solución tecnológica que se adapta a su realidad.*
- *La implementación puede hacerse de forma gradual y priorizando lo que más impacto genere.*

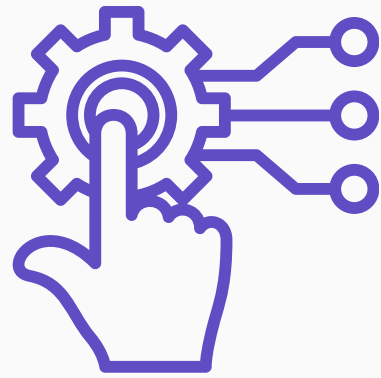


NUESTRA PROPUESTA

El propósito es lograr:

- Información centralizada
- Mayor control operativo
- Claridad financiera
- Procesos más ordenados

Para que la empresa pueda crecer con estructura, datos y mayor eficiencia.



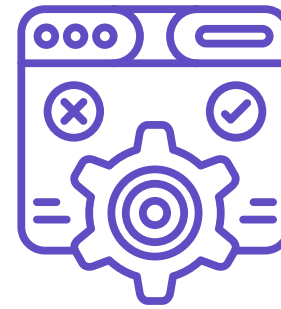
ÁREAS QUE PODEMOS **DIGITALIZAR**

La solución puede estructurarse en módulos como:

- Producción en Campo
- Planta y Procesamiento
- Logística y Exportaciones
- Recursos Humanos
- Finanzas

Cada módulo puede implementarse de forma independiente o integrada.

Todos los módulos incluyen dashboards de análisis de datos, personalizables según la información que el cliente desee visualizar para la toma de decisiones.



ALGUNAS DE LAS FUNCIONALIDADES **PRINCIPALES QUE INCLUYE LA SOLUCIÓN**

La solución integra herramientas que permiten estructurar y conectar toda la operación agrícola, incluyendo:

PRODUCCIÓN EN CAMPO

- Control de producción por lote, bloque y temporada
- Seguimiento completo del ciclo productivo en campo, desde vivero hasta cosecha o repelas
- Registro diario de labores agrícolas
- Cálculo automático de costos reales por hectárea, por kilo producido o por finca

INTEGRACIÓN OPERATIVA Y FINANCIERA

- Consolidación de información operativa y financiera en un solo lugar
- Visualización de ingresos en tiempo real
- Gestión de cuentas por cobrar y cuentas por pagar
- Control de deudas, activos y pasivos
- Registro estructurado de pagos y obligaciones financieras
- Proyección de costos e ingresos durante la temporada
- Supervisión integral de la situación financiera de la operación

INVENTARIOS Y TRAZABILIDAD

- Control de inventarios en tiempo real (campo y planta)
- Trazabilidad completa del producto desde su origen hasta su exportación

LOGÍSTICA Y EXPORTACIONES

- Gestión estructurada de contenedores y embarques
- Seguimiento detallado del estado de cada contenedor
- Administración de clientes y contratos de exportación
- Facturación asociada a embarques o clientes
- Generación de manifiestos de exportación
- Gestión documental (DUA, facturas preliminares y demás documentación requerida)
- Recordatorios y seguimiento de fechas clave para la correcta preparación y despacho de contenedores

RECURSOS HUMANOS

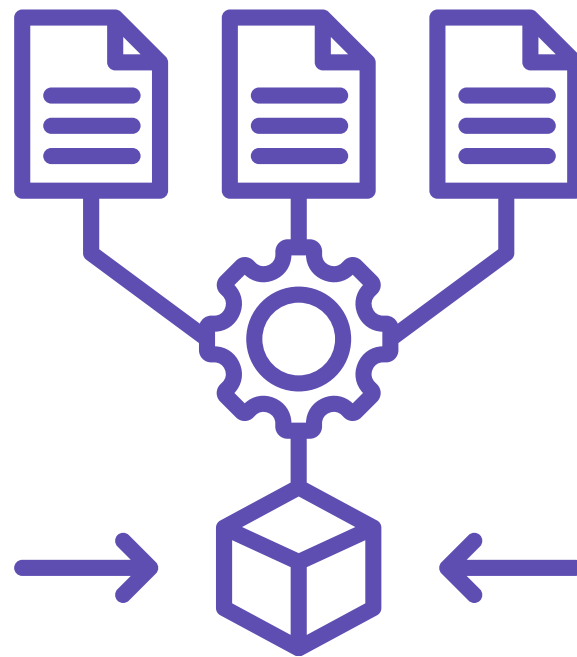
- Gestión integral del personal fijo y temporal
- Registro de horas trabajadas por empleado dentro del sistema
- Cálculo automático de planillas y cargas sociales
- Proyección de gastos de planilla y garantías laborales
- Generación y control de listados de pólizas de riesgos de trabajo

BENEFICIOS ESTRATÉGICOS

La implementación permite que la empresa logre:

- Decisiones tomadas con base en datos confiables y actualizados
- Claridad total sobre costos y rentabilidad por finca, bloque o temporada
- Identificación temprana de sobrecostos o desviaciones
- Reducción de costos operativos mediante mayor control y optimización de procesos
- Mayor eficiencia y productividad en las distintas áreas de la operación
- Mayor control operativo durante toda la temporada, especialmente en momentos de alta presión
- Reducción significativa de carga administrativa y gerencial
- Más tiempo para análisis estratégico y menos tiempo en elaboración de reportes
- Reducción de errores humanos y reprocesos
- Mejor preparación para auditorías, certificaciones y revisiones internas

El resultado es una operación más ordenada, más eficiente y con mayor rentabilidad y capacidad de crecimiento.



MODELO DE TRABAJO

Nuestro proceso es consultivo y estructurado:

1. Análisis de la operación actual
2. Identificación de oportunidades de mejora
3. Diseño de la solución a la medida
4. Implementación por etapas
5. Soporte y evolución continua

El sistema evoluciona junto con la operación.



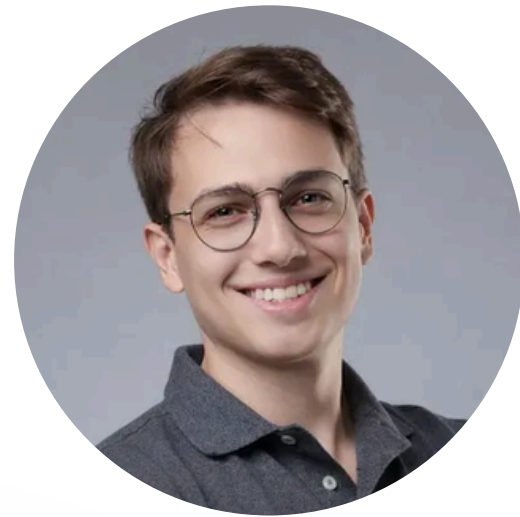
PRÓXIMOS PASOS

- Agendar una reunión de diagnóstico
- Entender la realidad actual de la operación
- Identificar prioridades y oportunidades
- Presentar una propuesta técnica y económica adaptada
- Definir cronograma de implementación



Transformar la operación no es solo digitalizar,
ES TENER CONTROL TOTAL

LIDERES



Ricardo Guerrero

CEO



Andrés Venegas

CFO



Andrés Quesada

CTO

GRACIAS

Espacio para dudas, preguntas y/o comentarios...